



Serv. Achizitii Publice

Catre,

OPERATORII ECONOMICI INTERESATI

Referitor „Servicii de elaborare expertiza tehnica si audit energetic pentru obiectivul de investitii “Modernizarea, consolidarea si reabilitarea Colegiului Național „Ienăchiță Văcărescu” Corpuri C1-C8 -Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)”

Solicitare oferta de pret

1.Descrierea situatiei existente

Finanțarea obiectivului **”Modernizarea, consolidarea si reabilitarea Colegiului Național „Ienăchiță Văcărescu” Corpuri C1-C8 - Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)”** vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare sau incompletă desfășurării procesului de învățământ. De aceea, este absolut necesar ca investițiile în infrastructura educațională să devină o prioritate, mai ales în ceea ce privește modernizarea infrastructurii învățământului preuniversitar, ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

Municipiul Targoviste a identificat o forma de finantare in cadrul Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS) - Subprogramul Proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale.

Obiectivul se afla in Municipiul Targoviste, str. Calea Domneasca nr. 235.

Suprafata construita la sol a terenului pe care se afla corpurile C1-C8 care fac obiectul prezentei proceduri de achizitie este de 2.338 mp, din totalul de 6.568 mp curti constructii.

Suprafata desfasurata este de 4018 mp.

Terenul este inscris in Cartea Funciara nr. 83443, avand acelasi numar cadastral si apartine domeniului public al Municipiului Targoviste, Jud. Dambovita

2.Obiectul contractului de servicii ce urmeaza a fi atribuit, consta in:

-Elaborare Raport de expertiza tehnică (evaluare calitativă) a clădirilor la acțiuni seismice (pentru fiecare componenta – cladire in parte). Conform instructiunilor din Certificatul de Urbanism atasat, raportul va fi întocmit de către un expert tehnic atestat conf. Ordinului 2495/2010 pentru aprobarea Normelor metodologice privind atestarea specialistilor, experților si verifcatorilor tehnici in domeniul protejarii Monumentelor Istorice, actualizat cu modificarile si completarile ulterioare, detinatorul unui certificat de atestare vizat la zi. In urma expertizării tehnice a clădirilor C1-C8 la acțiuni seismice se va elabora o sinteză a procesului de evaluare seismică a clădirilor, furnizând informații care fundamentează decizia de încadrare a

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3



construcțiilor în clasele de risc seismic. Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică P100-3/2019 în vigoare la momentul depunerii cererii de finanțare. Raportul trebuie să evidențieze clar, în partea de concluzii, clasa de risc seismic în care este sunt încadrate clădirile C1-C8 și realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse în PNCCRS.

-Elaborare Raport de Audit energetic, realizat conform metodologiei de calcul prevazute de legislatia in vigoare, inclusiv fisa de analiza termica si energetica a cladirilor, cat si Certificatul de performanta energetica initial si dupa finalizarea lucrarilor de interventie (pentru fiecare componenta – cladire in parte care urmeaza a fi reabilitata, in conformitate cu prevederile PNCCRS).

Continutul documentatiilor va respecta prevederile legale, normele si normativele in vigoare.

3. Cod CPV: 71319000-7 - Servicii de expertiza (Rev.2)
71314300-5 - Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2)

4.Valoare estimata: 42.000 lei fara T.V.A.

5. Documente solicitate :

- 5.1. Scrisoarea de inaintare a ofertei si documentelor - Formular nr.1;
- 5.2. Certificatul constatator emis de ORC, extras din Actul Constitutiv sau alt document din care sa rezulte corespondenta obiectului de activitate cu obiectul contractului asa cum a fost definit prin incadrarea in CPV: 71319000-7 - Servicii de expertiza (Rev.2), 71314300-5 - Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2) sau alt document echivalent care arata calitatea persoanei de a desfasura activitati comerciale in domeniul mentionat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenti economici o declaratie privind calitatea persoanei (persoana fizica autorizata, intreprindere individuala, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);
- 5.3. Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.59 si 60 alin.(1) din Legea nr.98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr. 2;
- 5.4. Ofertantul va prezenta o Declaratie pe proprie raspundere de insusire a prevederilor Caietului de sarcini si de asigurare intocmai a Specificatiilor tehnice.
- 5.5. Propunerea financiara: Formular de oferta – Formular nr. 3, Anexa la formularul de oferta si alte documente indicate in caietul de sarcini.

Propunerea financiară va conține următoarele:

- prețul total pentru realizarea serviciilor, defalcat pe fiecare activitate; Expertiza tehnica, Audit energetic (Raport de expertiza energetica realizat conform metodologiei de calcul prevazute de legislatia in vigoare, Certificatul de performanta energetica initial);
- perioada de valabilitate a ofertei;
- graficul de timp pentru indeplinirea obligatiilor.

Nota:

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si va fi exprimata exclusiv in lei, fara TVA.

Garantie de buna executie - solicitat **Da** ☒ **nu** ☐

Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA.

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3



Garantia de buna executie se va constitui, retine, modifica si elibera conform prevederilor art.154, 154² din Legea 98/2016, coroborat cu art.40 alin 3-9 din HG 395/2016.

Oferantul va preciza prin oferta sa care este modalitatea agreata de constituire a garantiei de buna executie.

Criteriu: pretul cel mai scazut

6. Durata contract : Contractul de prestări servicii se va încheia pentru o perioadă de **6 luni** de la data semnării lui.

Termenul pentru prestarea serviciilor este de maxim **30 de zile**, calculate dupa trimiterea Ordinului de Incepere din partea Autoritatii Contractante. Orice modificare privind durata prestarii serviciilor se va face de comun acord prin act additional.

7.Valabilitatea ofertei : pana la data de 31.05.2025

Ofertele se vor depune pana cel mai tarziu in data de 30.04.2025, in format fizic la Registratura Primariei Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3, corp B - ora 16.00 (conform programului de lucru al institutiei) sau in format electronic - ora 24.00, la adresa de mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro si achizitii@pmtgv.ro, sub conditia depunerii in format de hartie la solicitarea autoritatii contractante (pentru ofertantul desemnat castigator) **sub conditia verificarii confirmarii primirii ofertei la telefon 0735505316.**

Pentru detalii suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon 0245.611.222 int.2210/0735.505.316 - Serviciu Achiziții Publice.

PRIMAR

Jr. Daniel Cristian STAN

**Sef Serv. Achizitii Publice
Ing. Magdalena MIHAESCU**

**Intocmit
Consilier achizitii publice
Serv. Achizitii Publice
Jr. Adrian BREAZA**